

Проект межевания территории в границах улиц 17 съезда ВЛКСМ,
Корчагинская, Пионерская и проезда рабочего поселка Магистральный,
городского поселения Магистральнинского, муниципального района
Казачинско-Ленский Иркутской области

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования:

Условный номер, образуемого земельного участка	Адрес, образуемых земельных участков/ местоположение	Категория земель	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.
1	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица 17 Съезда ВЛКСМ, земельный участок 2	земли населенных пунктов	Перераспределение земельного участка 38:07:020207:224 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Предпринимательство (4.0)	1712
3	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица 17 Съезда ВЛКСМ, земельный участок 6	земли населенных пунктов	Перераспределение земельного участка 38:07:020207:193 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1619
2:1	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 2Б	земли населенных пунктов	Перераспределение земельного участка 38:07:020207:645 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Предпринимательство (4.0)	287

4	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный, улица Пионерская, земельный участок 2А	земли населенных пунктов	Перераспределение земельного участка 38:07:000000:179 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Предпринимательство (4.0)	101
---	---	--------------------------	--	---------------------------	-----

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

Условный номер, образуемого земельного участка	Адрес, образуемых земельных участков/ местоположение	Категория земель	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.
2	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Магистральнинское, рабочий поселок Магистральный	земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	469

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков:

Планируемый вид разрешенного использования формируемых земельных участков в соответствии с утвержденным Приказом Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412 классификатором «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» представлен в таблице 1.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (в системе координат МСК-38, зона 5):

№ характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	818319,77	5151183,03
2	818318,33	5151185,43
3	818300,22	5151215,74
4	818297,80	5151217,24
5	818295,68	5151217,55
6	818291,20	5151215,74
7	818262,37	5151202,55
8	818226,57	5151184,69
9	818183,98	5151162,33
10	818183,68	5151156,36
11	818181,68	5151155,22
12	818179,69	5151154,08
13	818178,07	5151153,19
14	818176,31	5151152,22
15	818184,97	5151135,98
16	818195,57	5151116,10
17	818218,39	5151128,97
18	818230,39	5151135,72
19	818257,38	5151150,88
20	818281,89	5151163,37
21	818306,37	5151175,84
22	818305,94	5151176,77
23	818311,08	5151179,41
24	818311,49	5151178,65
1	818319,77	5151183,03